КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, м.Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-93, тел./факс:(044)202-70-89
email: kmr@kmr.gov.ua

29.11.2018 № 225-ПД-94
на №_____від_____

Додаток до протоколу № 103
пленарного засідання
VII сесії Київської міської ради
VIII скликання
20.11.2018

Протокольне доручення № 5

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Кутняка С. В., депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода», при обговоренні проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва» (А-22656) (від 16.04.2018 № 08/231-1251/ПР),

Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації)

- надати мені письмовий звіт за період 2016-2018 років щодо виконання рішення Київської міської ради від 22.12.2015 №62/62 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл»;

- розглянути пропозицію депутата Кутняка С.В. щодо звернення до суду та правоохоронних органів щодо скасування незаконної реєстрації об'єктів комунальної власності м. Києва (витяг із стенограми додається).

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради В. Прокопів

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII сесія VIII скликання
(Зала пленарних засідань Київської міської ради)

Витяг із стенограми
пленарного засідання
20.11.2018
(Продовження пленарного засідання 15.11.2018)

Головуючі:

Київський міський голова
В. В. Кличко

Заступник міського голови - секретар Київської міської ради
В. В. Прокопів

м. Київ

<--- 20 Ноября 17 ч 16 м 05 с ---- Другий --->

Кутняк С.В.: Я буду додавати до вищезгаданого паном Костянтином Богатовим.

Питання полягає в тому, що дійсно це дуже скандальне. Тому що на березі затоки Собаче гирло в Оболонському районі знаходиться понад три гектари землі. Це дійсно, може, дуже лакомий шматочок є для забудовників. І прикриваючись вітрильним спортом, прикриваючись якоюсь здоровою ініціативою, бивши себе в груди. Тут профспілки були і казали: да, дійсно ми хочемо розірвати з ними договір. Питання ж полягає все на поверхні.

А треба говорити до кінця правду. По-перше, в мене буде питання до нашого виконавчого органу (КМДА), який палець об палець не вдарив і не виконав рішення Київради від 2015 року. В якому чітко зазначалося, рішення Київради, ці... міської ради від 22.12.15 року, де цілий перелік майнових комплексів дитячо-юнацький спортивних шкіл, в тому числі, і по вулиці Прирічній, 30, мав перейти до комунальної власності міста. Проте за три роки нічого не було зроблено. Хоча ми уповноважили профільну комісію. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту. І полягає так, що послідовно виконавчий орган спеціально закриває очі, щоб не приймати це майно до комунальної власності. А паралельно громадські організації незаконно перереєстровують на себе майно.

На сьогоднішній день, хочу зазначити, що вже є рішення всіх трьох інстанцій, де суд чисто вказав, що дана громадська організація не має жодного відношення до будівництва цієї спортивної бази і не має жодних прав претендувати на неї.

Але паралельно хочу зазначити, що замість того, щоб зараз невідкладно зробити. І я, до речі, буду надавати таке відповідне протокольне доручення нашому юридичному управлінню, або безпосередньо КМДА, юридичному управлінню КМДА вживати екстрених і невідкладних заходів щодо звернення до суду та правоохоронних органів по скасуванню незаконної реєстрації об'єктів комунальної власності.

Тому що вам будь-який юрист скаже, що є такі, знаєте, чорні у нас реєстратори, то якраз комунальне підприємство Вишеньківської сільської ради "Добробут-гарант". Цих реєстраторів розшукує вся Україна. І питання полягає в тому, що у нього зареєстровано

<--- 20 Ноября 17 ч 19 м 05 с ---- Седьмой --->

це майно, і зараз вони кажуть, що нам треба ще й оформити земельну ділянку. Але оформити земельну ділянку вони не можуть, поки договір не розірваний. Тому не треба прикриватись тут вітрильним спортом, не треба прикриватись, що там все буде прекрасно, тому що, як тільки ми розірвемо договір, повірте мені, незаконні реєстратори, все це, незаконні громадські організації, які зареєстрували в себе майно, оформлюють земельну ділянку.

Також я вважаю, що треба виконувати рішення безпосередньо управління нашого юридичного, де пан Слончак зауважив, що актуально в частині необхідності остаточного встановлення правового статусу об'єктів нерухомості, а також власників цих об'єктів. А також до виконання в установленому порядку рішення Київської міської ради, яке я зачитував, про надання згоди на безоплатне прийняття.

Тобто, навіть пан Слончак у своєму юридичному управлінні пише, що немає актуальної інформації про остаточне встановлення правового статусу, а також щодо власників даної земельної ділянки.

Тому на сьогоднішній день розірвати дану земельну ділянку - це просто неприпустимо, тому що це призведе...(відключений мікрофон).

Прокопів В.В.: Дякую!

Вадим Васильчук, будь ласка!

Васильчук В.В.: Вадим Васильчук, "Київська команда".

Як депутат комісії молоді та спорту і освіти, ми виїжджали разом з колегами на відповідний об'єкт, були там. Потім провели неодноразово круглий стіл саме з відповідними ГО, зокрема, і за головування нашої голови комісії. На пряме питання, чи збираються ці відповідні ГО передавати майно місту Києві, чи збираються передавати відповідний ДЮСШа кожного разу ми чуємо відмову за надуманими причинами.

І я як депутат комісії молоді та спорту закликаю колег і вас, пане головуючий, не голосувати за це рішення для того, щоб ми могли зберегти дитячу юнацько-спортивну школу і вітрильний спорт у місті Києві... (нерозбірливо). Дякую!

Прокопів В.В.: Колеги, відповім пану Васильчуку! Я погоджуюсь, мабуть, з більшістю тез, які тут звучать. Я не можу погодитись тільки з одним, що давайте, хай профспілки, які хочуть відмовитись від цієї земельної ділянки, давайте, хай вони платять, щоб хтось інший не вкрав. Я проти, щоб вкрали, але давайте не будемо це робити за рахунок іншого об'єкта. Давайте придумаємо будь-яку іншу модель, щоб ми при цьому не мучали юридичну особу, яка, мабуть, не повинна за це відповідати.

Прохор Антоненко, будь ласка!

Антоненко П.Д.: Прохор Антоненко, "Свобода".

Ну, щойно Святослав Кутняк виступав, в принципі, всі факти виклав. Знаєте, це така інструкція, як вкрасти на березі Дніпра три гектари землі.

Спочатку майно вкрали та суди програли, а тепер намагаються через рішення Київради звільнити цю земельну ділянку і потім щоб її на себе перебрати і забудувати. Тому це рішення не можна голосувати. Закликаю депутатів не підтримувати.

Прокопів В.В.: Зрозуміло.

Олег Бондарчук, будь ласка!

Бондарчук О.В.: Насправді,

проблема ця складна, комплексна. Ми розбиралися на комісії, там дійсно стали... ввійшли в засновники громадські організації, стали власниками майна. Ну, по суті в рейдерський спосіб. Ми звертались до правоохоронних органів. Я вважаю, що там і прокуратура могла б... Потрібно, щоб і прокуратура вжила якихось заходів, може, щодо оскарження і так далі. Якщо ми зараз говоримо, що профспілки хочуть відмовитися. Ну так, профспілки мають право відмовитися. Але в даному випадку ця земля по суті, і власник зможе, цих будівель, забудувати цю землю. Тому цього зараз не можна робити. Не тому, що ми відмовляємо профспілкам у їх законному праві, а тому, якщо ми зробимо, по суті ми створимо можливість для забудови цієї території.

Тому це не можна, цей проект рішення, підтримувати. Дякую!

Прокопів В.В.: Будь ласка, Кутняк, від фракції! 1 хвилина!

Кутняк С.В.: Було питання: що робити? Запропонуйте механізм. Ми пропонуємо зараз. Виходячи з того, що зараз є, навіть прокуратурою міста Києва відкрита зараз кримінальна справа за фактом заволодіння шахрайським шляхом майна по вулиці Прирічній, 30, як мінімум, недоречно робити зараз такі поспішні кроки.

Щодо пропозицій: я озвучив пропозицію.

І я просив, щоб ви надали відповідне протокольне доручення. Але зараз знову процитую: замість того, щоб зараз розривати договір, по-перше, треба щоб нам виконавчий орган відзвітував, що було зроблено за три роки і як виконується рішення Київради від 15 року про перелік цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл, які повинні були повернутися в комунальну власність.

Тому, по-перше, я пропоную, щоб на наступній сесії, це в розділі "Різне", поставили і виконавчий орган нам доповів.

А, по-друге, що робити, поки у них є майно, незаконно зареєстроване, я пропоную вжити екстрених, невідкладних заходів: звернутись до суду та правоохоронних органів по скасуванню незаконної реєстрації об'єктів комунальної власності, яке було незаконно приватизовано.

Дайте, будь ласка, таке протокольне доручення! І ми дочекаємося результатів. Потім воно буде в комунальній власності...

Прокопів В.В.: Дякую, пане Святославе!

Я прошу підготувати, виконавчому органу підготувати відповідний звіт письмовий на моє ім'я. Я вже поінформую пана Кутняка по його результатах. І відповідно щодо звернення до правоохоронних органів в редакції пана Кутняка.

Витяг на 5 стор.
28.11.2018

ВЦ (Воронін В.О.)